

# Obec Hrušovany

Hrušovany č. p. 15, 431 43 Hrušovany u Chomutova

IČO:00261874, tel i fax: 474 69 23 10, 608 27 24 22

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov

Číslo účtu: 35-7920870297/0100

Internetová adresa: <http://www.obec-hrusovany.cz>, e-mail: [ou.hrusovany@volny.cz](mailto:ou.hrusovany@volny.cz)

## Dodatečná informace č. 1

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky (dále jen „veřejná zakázka“) zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále je „ZZVZ“), ale v souladu s ustanovením § 6, § 27 a § 31 ZZVZ a v souladu se Směrnicí č. 21 o Zadávání veřejných zakázek v podmínkách obce Hrušovany.

Název zakázky:

**„Výměna oken v bytovém domě č.p. 5, Hrušovany“**

Obec Hrušovany, sídlem Hrušovany 15, 431 43 Hrušovany, IČ: 00261874 poskytuje následující dodatečnou informaci č. 1 k zadávacím podmínkám shora uvedené veřejné zakázky a současně v níže uvedeném rozsahu rozhoduje o změně zadávacích podmínek.

- **Dotaz č. 1**

Pro ošetření montážní spáry bude použito z vnitřní strany parotěsné provedení?

- **Odpověď na dotaz č. 1**

Ano.

- **Dotaz č. 2**

Okna budou v plném profilu zapěněna?

- **Odpověď na dotaz č. 2**

Ano, bude v plné šíři rámu zapěněna niskoexpanzní pěnou. Z vnější strany nebude spára zatěsnění ošetřena polyuretanovým tmelem, ale bude ošetřena paropropustnou páskou, nebo nátěrem. Následně pak bude zednický ošetřena z vnitřní i vnější strany. Vnitřní strana bude řešena dle původního zadání.

- **Dotaz č. 3**

Z vnější strany požadujete použít polyuretanový tmel, ten zcela neprodyšně uzavře montážní spáru a nebude paropropustná a nebude ve spodní části u vnějšího parapetu, opravdu toto řešení požadujete?

- **Odpověď na dotaz č. 3**

POZOR: Změna oproti původnímu zadání – Vnější montážní spára bude ošetřena paropropustným provedením (nátěr, páska) a následně bude vnější i vnitřní strana zednický začištěna.

- **Dotaz č. 4**

Osazení okna na stávající venkovní parapet to není problém, ale tímto je definováno, kde bude končit vnitřní spodní hrana rámu (futra) okna a není jisté, že zde bude místo na izolační maltu (není definováno jakou) a šíři vnitřního PVC

parapetu, dle obhlídky místa realizace mi připadá, že současný vnitřní parapet je pouze doražen k rámu okna a nevejde se pod okno, doporučuji 1 x zdemontovat vnitřní parapet pro zjištění skutečného stavu.

- **Odpověď na dotaz č. 4**

Spára mezi parapetem (zdivem a plastovým profilem vnitřního parapetu) bude vyplněna tepelně izolační maltou. V případě, že se vnitřní PVC komůrkový parapet nevejde pod rám okna, bude přistoupeno ke změně výšky rozměru okna tak, aby bylo možno parapet podsunout. V takovém případě pak bude vnější parapet opatřen Lplechem ze stejného materiálu, jako je původní venkovní parapet.

- **Dotaz č. 5**

Při demontáži původních rámu oken nelze zajistit, aby nedošlo k poškození vnějších zateplených špalet, ale lze se domluvit, že se případné poškození opraví.

- **Odpověď na dotaz č. 5**

Ne, práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození vnějšího ostění a nadpraží. V případě, že k tomu dojde, bude nutno provést opravu na náklady zhotovitele.

- **Dotaz č. 6**

Začištění vnitřního ostění termomaltou (existuje nějaká bližší specifikace), vyštukování a vybělení špalety naprosto srozumitelné, ale vybělení vnitřní stěny bytu s oknem, nájemníkům tam stojí nábytek, jak to máme udělat?

- **Odpověď na dotaz č. 6**

Malta minimální pevnosti M5, lamda min. 0,14 W/m.K. Vnější ostění požadujeme natřít vnější fasádní barvou v bílém provedení. Vnitřní ostění bude opatřeno interiérovým bílým nátěrem. POZOR: Změna oproti původnímu zadání – zadavatel nepožaduje vymalování (vybílění) lícové vnitřní stěny s osazeným oknem. Při realizaci zhotovitel doloží certifikát použitých materiálů.

- **Dotaz č. 7**

Zaregistroval jsem, že některá okna mají osazenu kličku níže než jiná a bylo mi sděleno, že se jedná o bezbariérové byty, pokud toto je nutné dodržet, potřebuji znát počet těchto oken.

- **Odpověď na dotaz č. 7**

U všech oken (tedy nejen u bezbariérových bytů, ale u všech) budou okenní kličky osazeny cca +/- 300 mm od spodní kovací drážky křídla.

- **Dotaz č. 8**

Smluví pokuty bod 9.1.1 – prodlení dodavatele a bod 9.5 – prodlení objednatele nejsou v rovnováze a jsou řádově rozdílné.

- **Odpověď na dotaz č. 8**

Zůstává beze změny dle výběrového řízení.

- **Dotaz č. 9**

Doporučuji zvážit, jestli není vhodné před zahájením této akce provést šetření ke zjištění příčin nadměrného výskytu kondenzátu v zateplení lícové stěny objektu s danými okny.

- **Odpověď na dotaz č. 9**

Není předmětem výběrového řízení.

Zadavatel z důvodu úpravy a doplnění zadávacích podmínek prodloužil lhůtu pro podávání nabídek.

- **Dodatečná informace – prodloužení lhůty pro podání nabídek**

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podávání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek se prodlužuje: **do 18.2.2025, do 10:00 hodin**. Obálky s nabídkami musí být doručeny do sídla zadavatele – Obec Hrušovany, Hrušovany 15, 431 43 Hrušovany.

- **Dodatečná informace – změna termínu otevírání obálek s nabídkami**

V důsledku prodloužení lhůty pro podání nabídek zadavatel uvádí, že otevírání obálek s nabídkami se bude konat **dne 18.2.2025, od 10:01 hodin** v sídle zadavatele.

Ostatní části zadávacích podmínek zůstávají beze změny.

Zadavatel odeslal dodatečnou informaci č. 1 současně všem zájemcům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Dále uveřejnil dodatečnou informaci včetně dotazu a odpovědi na úřední desce a na webových stránkách zadavatele stejným způsobem jako Výzvu.

V Hrušovanech dne 7.2.2025



Ing. Petr Šmíd  
starosta obce