



V Praze dne 1. 6. 2023

Vážený pane starosto,
vážení zastupitelé obce Hrušovany,

dovolte, abychom Vám poděkovali za možnost uspořádat ve Vaší obci setkání s občany týkající se záměru výstavby fotovoltaického parku. Díky Vaší vstřícnosti a příkladné spolupráci bylo možné Vám i Vaším občanům představit projekt fotovoltaické elektrárny, která by měla vzniknout na průmyslově využívaných pozemcích s nízkou bonitou.

Jak při projednávání zaznělo, Skupina ČEZ chce být partnerem pro stát, kraje i obce při velké přeměně české energetiky. Naše strategie „VIZE 2030 – Čistá Energie Zítřka“ a projekty, které ji tvoří, výrazně podporují energetickou bezpečnost a suverenitu naší země prostřednictvím posílení role jaderné energetiky, výstavby obnovitelných zdrojů a rozvoje nových technologií v oblasti akumulace, bezemisní výroby, čisté dopravy nebo instalace tepelných čerpadel.

Děkujeme, že touto cestou chcete jít s námi, a věříme, že společnými silami se nám podaří výrazně posunout projekt bezemisního energetického zdroje a dospět k jeho instalaci. Jak při setkání s občany zaznělo, Skupina ČEZ si je vědoma své společenské odpovědnosti a řídí se heslem „Pomáháme tam, kde působíme.“ Jsme proto odhodláni všestranně podporovat společenský, kulturní a sportovní život a podporovat projekty, které slouží k propagaci dobrého jména a zviditelnění obce Hrušovany.

Vážíme si všech Vašich podnětů a komentářů a dovolili jsme si připojit naše odpovědi a reakce.

Ještě jednou děkujeme za inspirativní a otevřenou debatu v Hrušovanech a těšíme se na další spolupráci!

Vyjádření k podnětům

Podněty č.1

- Adekvátní náhradu za část zastavěné plochy využívanou občany obce k venkovním aktivitám. Úpravy zpevněných cest a jejich okolí v prostoru mezi Lažany a Hrušovany vhodně ke sportovním a volnočasovým aktivitám.

O využití navazujících ploch rozhoduje zastupitelstvo obce. Část nákladů lze hradit z příspěvků obci vyplácených na základě plánovací smlouvy. Návrh plánovací smlouvy vč. plnění byl zaslán panu starostovi společně s odpovědí na dotazy občanů.

- Zajištění možnosti průchodu do Vysočan

S průchodem je uvažováno v projektu již v rámci návrhu změny ÚP, konkrétní detaily řešení budou v průběhu přípravy projektové dokumentace projektu konzultovány s vedením obce.

- Ceny energie pro obec a občany vzhledem k blízkosti zdroje

Pokud by obec měla zájem, Skupina ČEZ nabízí smlouvu PPA (power purchase agreement), což je dlouhodobá smlouva na dodávku elektřiny obci z fotovoltaické elektrárny. Konkrétní parametry smlouvy PPA je možné představit obci po realizaci elektrárny.

- Garance možnosti připojení malých FVE s přetoky na střechách obyvatel = zrychlení úpravy distribuční sítě

Skupina ČEZ nemůže garantovat připojení FVE na střechách obyvatel. Vyřizování žádostí o připojení FVE má na starosti společnost ČEZ Distribuce, která musí ze zákona přistupovat ke všem žádostem nediskriminačním způsobem. Zamítavých stanovisek na hladině nízkého napětí je v řádu několika procent. Ke krajnímu řešení zamítavého stanoviska přistupuje společnost ČEZ Distribuce výjimečně.

- Zajištění adekvátní a výhodné smlouvy o ročním příspěvku do rozpočtu obce zastupitelstvo

Na obec byl zaslán návrh plánovací smlouvy, která zajistí pravidelný roční příspěvek do rozpočtu obce od uvedení FVE do provozu po dobu ukončení životnosti FVE. Detaily plánovací smlouvy budou projednány se zastupiteli obce. V případě potřeby lze čerpat podporu obce i jednorázově.

Podněty č.2

- Bylo by vhodné FVE rozdělit cestou nebo průchozím pruhem o šíři cca 30–50 m tak, aby byl zachován průchod přes bývalé odkaliště mezi obcemi Hrušovany a Vysočany, viz nákres.

S průchodem je uvažováno v projektu již v rámci návrhu změny územního plánu. Konkrétní detaily řešení budou v průběhu přípravy projektové dokumentace projektu konzultovány s vedením obce.

- Zároveň navrhujeme, aby vedla cesta podél celého areálu a byly na ní rozmístěny lavičky, které budou odolné proti vandalismu nebo odcizení.

Tento požadavek bude zapracován do projektové dokumentace ke společnému povolení stavby (bude zpracováváno po schválení změny územního plánu ve prospěch FVE). Umístění laviček a design odpočinkových míst bude v rámci přípravy projektové dokumentace konzultováno s vedením obce.

- Zdá se nám vhodné, aby oplocení celé FVE bylo lemováno porostem tak, aby na první pohled nebyla vidět plocha FTV panelů

Bude řešeno ve fázi přípravy projektové dokumentace ke společnému povolení stavby – ochranné pásmo FVE bude v pohledových částech využito k umístění porostů, které budou zakrývat FVE (výška porostu bude taková, aby nestínila FVE). Počítáme, že společně s vedením obce vybereme exponované části, které bude nutné odstínit a osadit zelení, zároveň budeme tuto problematiku konzultovat s příslušnými orgány ochrany životního prostředí.

- Firma ČEZ by v rámci projektu Plató měla zabezpečit připojení FVE občanů, obce i firmy Vysočanské zahrady do rozvodné sítě.

Každá fotovoltaická elektrárna, jako každá výrobní elektrárna, musí požádat o připojení. Vyřizování žádostí o připojení FVE má na starost společnost ČEZ Distribuce, která musí ze zákona přistupovat ke všem žádostem nediskriminačně. Společnost ČEZ nemůže žádným způsobem zabezpečit připojení FVE fyzických nebo právnických osob do distribuční sítě.

- Zvážit, zda by nebylo vhodné realizovat vedle areálu Vysočanských zahrad plochu pro eventuální další firmy, které by ve Vysočanech mohly podnikat a využívat přebytek zbytkového tepla a využívat i služeb restaurace a hotelu U sv. Václava.

Další využití lokality je plně v kompetenci vedení obce.

- V rámci realizace celého projektu znesnadnit vjezd na plochu bývalého odkaliště vozidlům tak, aby nemohlo být zneužíváno k vytváření nelegálních skládek.

Plocha FVE bude oplocena, průchody mezi jednotlivými poli FVE budou řešeny na úrovni projektové dokumentace. Detaily budou řešeny s vedením obce a příslušnými dotčenými orgány. Pokud obdržíme požadavek na zamezení vjezdu vozidel, zapracujeme rovněž do projektové dokumentace.

Podněty č.3

- Výnos z elek. fotovolta. (to už jsme předali starostovi)

S obcí bychom rádi uzavřeli plánovací smlouvu, ve které bude zakotven příspěvek do rozpočtu obce. Lze jej čerpat každý rok nebo část i jednorázově. Detaily budou projednány v průběhu měsíce června.

- Upravit prostranství + lavičky

Tento požadavek bude zapracován do projektové dokumentace ke společnému povolení stavby (bude zpracováváno po schválení změny územního plánu ve prospěch FVE). Umístění laviček a design odpočinkových míst bude v rámci přípravy projektové dokumentace konzultováno s vedením obce.

- Dopracovat cyklostezku do Vysočan

Je na rozhodnutí obce – zastupitelstva obce, jakým způsobem budou využity finanční prostředky, které obec obdrží na základě plánovací smlouvy, jež předložíme. Cyklostezky jsou plně v kompetenci samosprávy a kraje. Pokud bude obec potřebovat, může využít na stavbu cyklostezek příspěvky garantované plánovací smlouvou, o které budeme dále jednat.

- Dát práci občanům v obci

Podporujeme místní společnosti – Agrocom Hrušovany, předpokládáme, že údržbu pozemku bude provádět právě tato společnost.

- Pomáhat financovat Hrušovanské akce, a být při akcích

Skupina ČEZ je připravena pokračovat v podpoře obce Hrušovany ve výši odpovídající rozsahu projektu fotovoltaického parku v obci Hrušovany. V rámci reklamního partnerství či Nadace ČEZ může obec Hrušovany požádat o podporu na sportovní nebo kulturní akce, společenské události a odborné konference organizované obcí.

- Pomáhat při potížích na silnici obce

Nejsme si jisti, kam dotaz směřuje, ale komunikace spravují obce, kraje a ŘSD. Pokud budeme moci v něčem pomoci, určitě to rádi uděláme.

Podněty č.4

- Tímto bychom chtěli reagovat a podat návrhy Obecnímu úřadu Hrušovany na nabídku společnosti ČEZ, která, jak již zmínila na schůzce s občany a zástupci obce, by byla ochotna zrealizovat některé projekty na obecních pozemcích. Ze strany našich občanů bylo zmíněno několik různých návrhů a víceméně se všichni shodli na tom, že by rádi měli prostor pro volnočasové aktivity na zbylých pozemcích obce, na kterých je schválený územní plán Sportovně-rekreační areál Vysočanské zahrady na rekultivovaném odkališti Vysočany. Jako příklad bychom uvedli např. hřiště s restaurací v Chomutově u autoškoly Omega (inspirace). Naše obec má do budoucna v plánu rozšířit se až na 1000 obyvatel a s tím souvisí rozrůstání zastavěných ploch. Proto by bylo vhodné nabídnout občanům tento

způsob volnočasového využití, které by sem mohlo přilákat i jiné návštěvníky z přilehlého okolí.

Předem děkujeme za přijmutí a projednání tohoto návrhu.

O tom, co bude na obecních pozemcích v okolí instalace, rozhoduje vedení obce. V rámci projektu počítáme se zapracováním požadavků obce, jako jsou lavičky a odpočinková místa v okolí plánované FVE. Pokud by v budoucnu obec plánovala například hřiště nebo výsadbu stromů či parkové úpravy, lze zažádat o podporu projektu obce přes Nadaci ČEZ ve výši odpovídající rozsahu projektu fotovoltaiického parku. Dále může obec na zvelebení okolí využít peníze garantované budoucí plánovací smlouvou, o které se zástupci obce jednáme.