ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠOVANY

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH A PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Obec Hrušovany

**** Zastavitelné plochy***

Plochy bydlení

HR/Z-B1 - dostavba proluky v obci u fotbalového hřiště - BV
HR/Z-B2 - plocha na severním okraji obce - BV
HR/Z-B3 - obytná zóna Hrušovany na západním okraji obce - BV
HR/Z-B4 - dostavba východního okraje obce - BV

Plochy občanského vybavení

HR/Z-O1 - školní areál východně od fotbalového hřiště - OI
HR/Z-O2 - dostavba proluky v ZÚ v severní části obce - OK

Plochy veřejných prostranství

HR/Z-P1 - veřejné prostranství s veřejnou zelení - pietní park u hřbitova - PVz1
HR/Z-P2 - veřejné prostranství s veřejnou zelení - park mezi hřištěm a školním areálem - PVz1
HR/Z-P3 - veřejné prostranství s místní komunikací a doprovodnou zelení z Hrušovan do Vysočan - PVk
HR/Z-P4 - veřejné prostranství s místní komunikací v obytné zóně Hrušovany - PVk
HR/Z-P5 - veřejné prostranství s ochrannou zelení oboustranně podél silnice III/22531 - PVz3
HR/Z-P8 - veřejné prostranství veřejnou zelení - park okolo vodní plochy na západě obce - PVz1
HR/Z-P9 - veřejné prostranství s místní komunikací na západním okraji obce - PVk
HR/Z-P10 - veřejné prostranství s místní komunikací k ČOV Hrušovany - PVk

Plochy smíšené obytné

HR/Z-S1 - dostavba severního okraje zemědělské farmy - SV
HR/Z-S2 - dostavba jižního okraje zemědělské farmy - SV
HR/Z-S3 - dostavba jižního cípu návsi - SV
HR/Z-S4 - smíšené obytné území u bývalého areálu kasáren - SS
HR/Z-S5 - dostavba proluky mezi obcí a bývalým vojenským areálem Lažany - SK
HR/Z-S6 - smíšené obytné území podél komunikace k Vysočanům - SV

Plochy dopravní infrastruktury

HR/Z-D1 - autobusová zastávka v obci - DS

Plochy výroby a skladování

HR/Z-V1 - areál FVE na levém břehu Hutné nad ČOV Hrušovany - VF

**** Přestavbové plochy***

Plochy smíšené obytné

HR/P-S1 - přestavba vojenského areálu Lažany - SK

Sídlo Lažany

**** Zastavitelné plochy***

Plochy bydlení

LA/Z-B2 - proluka na severním okraji sídla - BV

Plochy veřejných prostranství

LA/Z-P1 - veřejné prostranství s ochrannou zelení podél severního okraje Lažan - PVz3
LA/Z-P2 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na jižním okraji Lažan - západní část - PVz1
LA/Z-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na jižním okraji Lažan - východní část - PVz1
LA/Z-P5 - veřejné prostranství s izolační zelení podél silnice III/22530 do Hrušovan a podél toku - PVz3

Plochy občanského vybavení

LA/Z-O1 - plocha komerční vybavenosti jižně od Lažan západně od silnice do Hrušovan - OK

Plochy smíšené obytné

LA/Z-S1 - dostavba proluky ZÚ na východním okraji Lažan - SV
LA/Z-S2A - smíšené bydlení jižně od Lažan východně od silnice do Hrušovan - SV
LA/Z-S4 - plocha mezi sídlem a silnicí II/607 - SK

Plochy dopravní infrastruktury

LA/Z-D1 - koridor pro podjezd polní účelové cesty včetně doprovodné zeleně jako LBK - DS

Plochy výroby a skladování

LA/Z-V1 - plocha na východním okraji sídla podél silnice II/607 - VL
LA/Z-V2 - plocha východně za podjezdem polní účelové cesty na východní hranici katastru podél silnice II/607 - VL

**** Přestavbové plochy***

Plochy dopravní infrastruktury

LA/P-D1 - koridor pro rychlostní komunikaci R7 a doprovodné komunikace - DS

Sídlo Vysočany

**** Zastavitelné plochy***

Plochy občanského vybavení

VY/Z-O1 - obslužné zázemí rekreačního areálu Vysočanské zahrady oboustranně podél komunikace ke krematoriu - OK

Plochy veřejných prostranství

VY/Z-P1 - veřejné prostranství s veřejnou zelení - park na východním okraji Vysočan - PVz1
VY/Z-P2 - veřejné prostranství s ochrannou zelení mezi odpočívkou a obslužným zázemím rekreačního areálu - PVz3

Plochy dopravní infrastruktury

VY/Z-D1 - odpočívka Vysočany včetně ČSPHM - DS

Plochy výroby a skladování

VY/Z-V1 - areál FVE na jižních svazích popílkoviště Vysočany - VF
VY/Z-V4 - plocha západně od počívky podél silnice II/607 - VL

**** Přestavbové plochy***

Plochy smíšené obytné

VY/P-S1 - přestavba čerpací stanice vody - SV

Plochy dopravní infrastruktury

VY/P-D1 - koridor pro rychlostní komunikaci R7 a doprovodné komunikace - DS

**** Plochy smíšené nezastavěného území***

Sportovně rekreační aktivity v krajině

VY-S1 - sportovně rekreační areál Vysočanské zahrady na rekultivovaném odkaliští Vysočany - NSs

**** Seznam územních rezerv:***

R1 - územní rezerva pro bydlení na severozápadním okraji obce východně od obslužné komunikace - BV
R2 - územní rezerva pro bydlení na severozápadním okraji obce západně od obslužné komunikace - BV
R3 - územní rezerva pro bydlení u bývalého vojenského areálu - BV

LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
			hranice okresu Chomutov
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 20.12.2007
		HR/Z-B1	označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch
		R1	označení územních rezerv
	VZ-Z2		označení ploch smíšených nezastastavěného území
			zastavitelné plochy
			přestavbové plochy
			územní rezervy
			plochy smíšené nezastavěného území - sportovně rekreační aktivity v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy bydlení

BH			bydlení hromadné
BV	BV	R	bydlení individuální venkovského typu

plochy občanského vybavení

OI	OI		občanské vybavení - veřejná infrastruktura ve smyslu § 2 odst. 1, k3
OV			občanské vybavení - ostatní služby
	OK		občanské vybavení - komerční charakter
OS			občanské vybavení - sport
OH			občanské vybavení - hřbitov

plochy veřejných prostranství

PVk	PVk	veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
PVz		veřejné prostranství - veřejná zeleň
PVz1	PVz1	veřejné prostranství - veřejná zeleň - park
PVz3	PVz3	veřejné prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň

plochy smíšené obytné

SV	SV	plochy smíšené obytné venkovského typu
	SS	plochy smíšené obytné se službami
	SK	plochy smíšené obytné komerční

plochy dopravní infrastruktury

DS	DS	doprava silniční
DD		doprava drážní

plochy technické infrastruktury

TI	TI	technická infrastruktury

plochy výroby a skladování

	VL	výroba - lehký průmysl
VZ		výroba zemědělská
	VF	plochy FVE

plochy specifické

SP		plochy specifické

plochy vodní a vodohospodářské

W		plochy vodní a vodohospodářské

plochy zemědělské

NZ		plochy zemědělské

plochy přírodní

NP		plochy přírodní

plochy těžby nerostů

NT		plochy těžby nerostů

plochy smíšené nezastavěného území

	NSs	plochy smíšené nezastavěného území sportovní
	NSsp	plochy smíšené nezastavěného území sportovní s přírodní funkcí
NSx		plochy smíšené nezastavěného území Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí: p - přírodní z - zemědělská l - lesní t - těžební o - ochranná

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace

Název dokumentace	**Územní plán Hrušovany**		
Správní orgán který dokumentaci vydal :	**Zastupitelstvo obce Hrušovany**		
Datum vydání : 17.6.2010	Číslo jednací : OOP č. 1/2010	Nabytí účinnosti :	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele :			
Funkce :	Vedoucí oddělení rozvoje města odboru rozvoje, investic a majetku města Magistrátu města Chomutova		
Jméno :	**Lenka**		
Příjmení :	**Petříková**		Podpis a otisk úředního razítka

Projekt byl financován s finanční podporou Ústeckého kraje.

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. J.Šimták - vodní hospodářství, zásobování plynem
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Jatiová - práce s GIS

vedoucí projektant **Ing.arch.A.Kasková**	odpovědný projektant **Ing.arch.A.Kasková**	kreslil **I.Jatiová**	
Kraj **Ústecký**	Obec **Hrušovany**		
Obec s rozš.p. **Chomutov**	Pořizovatel **Magistrát města Chomutova**		
obsah			datum **VI./2010**
ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠOVANY			stupeň **Vydaný ÚP**
			č.zak. **4001 - VI.**
			číslo výkresu **2.1.**
Hlavní výkres			měřítko **1 : 5.000**